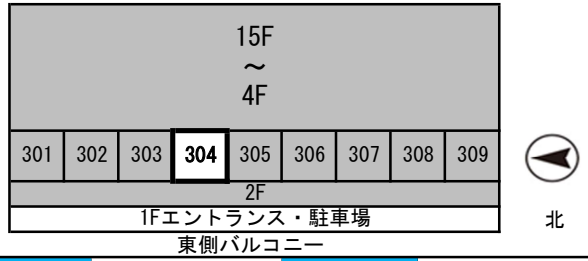
分譲マンション	間取	3 LDK	名称	フローレンス中山下グランドアーク	特徴	中心部の高級分譲賃貸 ペット複数匹飼育可能	室内可 室内可	楽器 シェア	可 不可

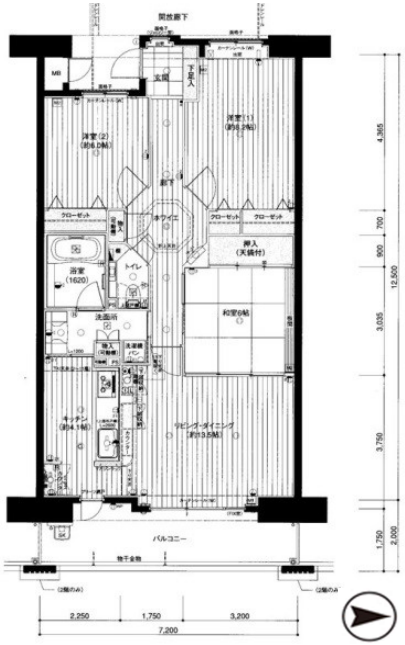
住所	岡山市北区中山下2丁目8-55			
家賃	150,000 円			
共益費	込 円	敷金	2	ヶ月
駐車場	15000～20000 円	礼金	1	ヶ月
駐輪場	200～1000 円			円
バイク置き場	1,000 円	鍵交換費用		円
賃貸保証	加入要 円	家財保険	加入必須	円
配置＆空室	304			

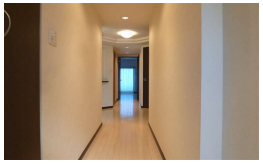


築年月	2008/2	面積	88.58 ㎡
構造	RC造 3 階／ 15 階建		

エアコン	2 基	照明器具	サービス	追い焚き機能	○
オートロック	○	駐輪場	○	シャワー洗面台	○
システムキッチン	3口	インターネット	光対応	アンテナ	BS・CS
シャワートイレ	○	TVモニターホン	○	エレベーター	○
管理人	○	1.25坪風呂	○	食器洗浄機	○

特約など	ペット飼育の場合は、敷金+1か月or賃料＋5000円 敷地内駐車場は区画によって価格差あり 15,000（小型車用）～20,000円 玄関は、通常鍵と電子錠のダブルロック
契約種別	一般借家契約
取引態様	管理





交通	JR岡山駅	まで	1,400 m
学区	岡山中央小学校	まで	1,400 m

広域地図

買物	天満屋岡山本店	まで	350 m
金融機関	中国銀行本店	まで	650 m

周辺地図

タイムデザイナーシップ　岡山市北区大和町2-4-30-2F

TIMEDESIGNERship.
不動産・賃貸・空室改善

TEL 086-232-1248 / FAX 050-3737-5074