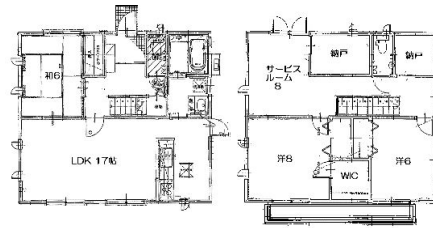




Real Estate Information
物件案内書

人気の三熱小学区・一般戸建住宅の賃貸です。

物件種目	貸家	物件番号	00078071
所在地	岡山市 中区 国富 4丁目 2-43-2		
沿線・駅・交通	山陽本線 西川原駅 徒歩28分 原尾島バス停 徒歩4分		
賃料	13.5万円	建物名	国富戸建K
間取り	3LDK	専有面積	壁芯119.24m ²



LDK



階建・階	地上2階 1-2階部分	築年月	2008 [H20] 年 2月
間取り内訳	和6／和8／洋6／LDK17		
バルコニー	南	サービスルーム数	2
駐車場	空有 駐車場無料	駐車場敷金	
敷金	2.5ヶ月	精算方式	
礼金	1ヶ月	保証金	保証金なし
家賃保証	要 全保連	土地面積	
建物部分面積			
管理費	管理費なし	保険	加入義務有 20000円 2年
共益費		雑費	
賃貸区分		契約期間	2年
更新料		その他一時金	
施設費用			
その他月額費用			
駐車場 形式・状況			
建物構造	木造		
現況	居住中	入居日	期日指定 2020年4月上旬
建ぺい率		建物工法	
容積率		地目	

都市計画		用途地域	
地域地区		地勢	
接道状況			
小学校区	三軒 距離1000m	中学校区	
設備	エアコン 給湯 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン バルコニー 庭 TVモニタ付きインターホン 2口コンロ以上		
特記事項	ペット相談 楽器相談 日当たり良好 閑静住宅街 駐車場2台分 眺望良好 小型犬可 中型・大型犬可 外犬飼育可		
備考	三井ホーム施工・駐車場2台以上縦列 ペット飼育の場合、敷金3か月条件になります。 【区画・戸数】1区画・戸 【価格・賃料帯】15.5万円～		
取引態様	専任媒介	情報更新日	2020年01月27日
お問い合わせ先	Time designer ship 岡山県岡山市 北区大和町2丁目4-30スペイン通り2F 8坪 TEL:086-232-1248 FAX:050-3737-5074 免許番号:岡山県知事(2)0005366 所属協会:(公社)岡山県宅地建物取引業協会		
登録会員	Time designer ship TEL:086-232-1248		



物件種目	貸家	物件番号	00078071
所在地	岡山市 中区 国富 4丁目 2-43-2		
沿線・駅・交通	山陽本線 西川原駅 徒歩28分 原尾島バス停 徒歩4分		
賃料	13.5万円	建物名	国富戸建K
間取り	3LDK	専有面積	壁芯119.24m ²

